



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



RZP.271.1.2.2019.JPA

Sandomierz 2019-02-20

Zamawiający:
Gmina Sandomierz
Plac Poniatowskiego 3
27-600 Sandomierz

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie pn. „**Budowa budynku handlowego dla kupców na Placu 3 Maja**”, realizowanego w ramach Umowy nr RPSW.06.05.00-26-0008/16-00 o dofinansowanie **Projektu RPSW.06.05.00-26-0008/16 pn. „Rewitalizacja Sandomierza – miasta dziedzictwa kulturowego i rozwoju”** współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 6.5 „Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich” Osi VI „Rozwój miast” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020.

*Treść zapytań i wyjaśnienia zapisów treści
specyfikacji istotnych warunków zamówienia*

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zw. dalej ustawą PZP, Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu treść pytań i odpowiedzi dotyczących zapisów treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie 1

„W związku z przetargiem na budowę budynku handlowego dla kupców, Gmina Sandomierz, chciałbym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów
- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcję budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów

5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt

6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m, Przedszkole w Bełdowie – 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw

7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.

8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę”.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że nie ma możliwości zmiany konstrukcji budynku i należy wykonać go zgodnie z dokumentacją projektową.

Burmistrz Sandomierza

Marcin Marzec

KIEROWNIK REFERATU

20.02.2019

mgr Joanna Pawełczyk

INSPEKTOR

10.02.2019

Dorota Drozdowska-Achenbach

2

Janina Michalska